

1 Szentjakabfa Község Önkormányzata
8272 Szentjakabfa, Fő u. 37.

Szám: SZJ/123-2/2018.

1
2 J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szentjakabfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete **2018. augusztus 28-án 15.30 órakor** megtartott **nyilvános** üléséről

Az ülés helye: Faluház
(Szentjakabfa, Fő u. 37.)

Jelen vannak: Steixner László polgármester
Steierlein Imre alpolgármester
Hoffman Erika
Molnárné Titz Andrea képviselők

Igazoltan távolmaradt:
Ticz Zoltán képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:
dr. Rozgonyi Viktória jegyző, jegyzőkönyvvezető

Steixner László polgármester: Köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 fő jelenlétével határozatképes, az ülést megnyitja. Javasolja, hogy a mai nyilvános ülésen a meghívóban szereplő napirendi pontok kerüljenek megtárgyalásra.

A napirendet a képviselő-testület egyhangú szavazással elfogadja.

NAPIREND

- 1) Döntés szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás igényléséről**
Előterjesztő: Steixner László polgármester
- 2) A Balatoncsicsó ivóvízellátó víziközmű-rendszer vagyonértékelésével kapcsolatos kötelezettségek teljesítésével kapcsolatos döntések meghozatala**
Előterjesztő: Steixner László polgármester
- 3) A Balatoncsicsó ivóvízellátó víziközmű-rendszer 15 éves (2019-2033) időtávra szóló Gördülő Fejlesztési Tervének megtárgyalása**
Előterjesztő: Steixner László polgármester
- 4) Ingatlan értékesítése**
Előterjesztő: Steixner László polgármester

VEGYES ÜGYEK

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1) Döntés szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás igényléséről

Előterjesztő: Steixner László polgármester

Steixner László polgármester: Az utóbbi években mindig pályáznak szociális tűzifára. A tavalyihoz hasonlóan 22 erdei m³ tűzifa igénylésére van lehetőség. A szállítási költség idén is az önkormányzatot terheli. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Steixner László polgármester a határozati javaslatokat szavazásra teszi fel.

Szentjakabfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatokat hozza:

24/2018. (VIII.28.)

Szj. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Szentjakabfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a belügyminiszter által a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 3. melléklet 1.9. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai, Működési célú támogatások, A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására kiadott Pályázati Kiírás 3. pontja alapján, mint 5.000 fő lakosságszámot meg nem haladó település, vissza nem térítendő költségvetési támogatásra a pályázatát benyújtja.

A pályázati támogatást a Pályázati Kiírás 5. a) pontja szerint, mint kedvezményezett település, 22 erdei m³ kemény lombos fafajtára nyújtja be az önkormányzat, amely esetben a támogatás mértéke 15.000.- Ft/erdei m³ + áfa.

Szentjakabfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tűzifa szállításának költségeit vállalja.

A Képviselő-testület vállalja továbbá, hogy a szociális tűzifában részesülőkől a Pályázati Kiírás 6. pontjában előírt feltételnek megfelelően ellenszolgáltatást nem kér.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázatnak a Magyar Államkincstár területileg illetékes igazgatóságához történő benyújtására és a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatok megtételére.

25/2018. (VIII.28.)

Határidő: 2018. augusztus 31.

Felelős: polgármester

Szj. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Szentjakabfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete
a 2018. évi költségvetésről szóló 2/2018. (III.1.)
önkormányzati rendelete 2. melléklet 45. sora terhére

100.000.- Ft

keretösszeg erejéig kötelezettséget vállal a szociális célú
tűzifa támogatással kapcsolatban benyújtott
pályázatban a tűzifa szállítási költségeinek fedezésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2) A Balatoncsicsó ivóvízellátó víziközmű-rendszer vagyonértékelésével kapcsolatos kötelezettségek teljesítésével kapcsolatos döntések meghozatala

Előterjesztő: Steixner László polgármester

Steixner László polgármester: Kéri aljegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

dr. Rozgonyi Viktória aljegyző: A víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény (értelmében víziközmű-rendszer vagyonértékelését 2019. december 31-ig el kell végezni. Ez a víziközmű tulajdonosának feladata, így az ellátásért felelősök kötelezettsége. A Bakonykarszt Zrt. az Ellátásért Felelősök megbízása alapján elvégezteti a vagyonértékelést. A vagyonértékelés forrásaként víziközmű használati díjak kerültek megjelölésre. A vagyonértékelés elvégzése érdekében a Bakonykarszt Zrt. kéri, hogy a képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy bízta meg a Bakonykarszt Zrt-t a vagyonértékelés lefolytatására. Ha több ellátásért felelőse van egy víziközmű-rendszernek, akkor az érintett önkormányzatoknak a vagyonértékelés költségeinek felosztásáról is meg kell állapodniuk. Javasolt a vagyoni érdekelttség arányában megosztani a költségeket, erről szól az előterjesztés mellékletét képező együttműködési megállapodás.

Steixner László polgármester: Köszöni. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Steixner László polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

Szentjakabfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozza:

26/2018. (VIII.28.)

Szj. ÖNKORMÁNYZATI

HATÁROZAT

Szentjakabfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a 11-03072-1-007-00-04 MEKH kóddal rendelkező 20. sorszámú Balatoncsicsó ivóvízellátó víziközmű-rendszer Ellátásért Felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 78. § (1) bekezdése szerinti kötelezettség teljesítése érdekében felhatalmazza a polgármestert, hogy a vagyonértékelő közbeszerzési eljárásban történő kiválasztásával és a vagyonértékelés lefolytatásával a Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Zrt-t bízta meg és hatalmazza fel.

A képviselő-testület elfogadja, hogy a vagyonértékelés költségeinek fedezetét biztosító 2018-2019. éveket illető víziközmű használati díjak, elszámolási kötelezettséggel a Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Zrt-nél maradnak.

A képviselő-testület a vagyonértékelés költségeinek vagyoni érdekeltiség arányában történő megosztásáról szóló, az előterjesztés mellékletét képező megállapodást elfogadja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

3) A Balatoncsicsó ivóvízellátó víziközmű-rendszer 15 éves (2019-2033) időtávra szóló Gördülő Fejlesztési Tervének megtárgyalása
Előterjesztő: Steixner László polgármester

Steixner László polgármester: Szentjakabfa Község Önkormányzata felhatalmazta a Bakonykarszt Zrt-t a 15 éves Gördülő Fejlesztési Terv elkészítésére, ezt most megküldték. Ami Szentjakabfát érinti, az benne van, a Fő utca 15. és 29. közötti területen a vezeték cseréje. Hogy ez mikor valósul meg, az kérdés. Szintén több éve benne van a balatoncsicsói és nagyvázsonyi rendszer összekötése. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Steixner László polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

Szentjakabfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozza:

27/2018. (VIII.28.)

Szj. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Szentjakabfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a 20. sorszámú, 11-03072-1-007-00-04 hivatali azonosítóval rendelkező Balatoncsicsó

ivóvízellátó víziközmű-rendszer Ellátásért Felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerinti, a Bakonykarszt Zrt. által 2019-2033 időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Tervet elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

4) Ingatlan értékesítése

Előterjesztő: Steixner László polgármester

Steixner László polgármester: Már többször beszéltek a Kút utcai beépítetlen ingatlanok értékesítéséről. Az érdeklődő levélben jelezte a vételi szándékát, elfogadta az árat és az 5 éves beépítési kötelezettséget. A képviselő-testület az ingatlanokat értékesítésre kijelölte és az értékbecslést elvégeztette. Az értékbecslés alapján az 53/6 hrsz-ú ingatlan értéke 2.112.500 Ft, az 53/7 hrsz-ú ingatlan értéke 2.382.500 Ft. Javaslom a vételi ajánlat elfogadását a képviselő-testületnek. Kérdezi, valakinek van-e kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Steixner László polgármester a határozati javaslatokat szavazásra teszi fel.

Szentjakabfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatokat hozza:

28/2018. (VIII.28.)

Szj. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Szentjakabfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tulajdonát képező 53/6 hrsz-ú, természetben Szentjakabfa, Kút utcai kivett beépítetlen terület megnevezésű forgalomképes ingatlant Erdei Tommy 1022 Budapest, Bimbó út 59. sz. alatti lakos részére 2.112.500 Ft összegért, 5 éves beépítési kötelezettséggel értékesíti. Az önkormányzat a szerződésben 5 éves időtartamra visszavásárlási jogot köt ki.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

29/2018. (VIII.28.)

Szj. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Szentjakabfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tulajdonát képező 53/7 hrsz-ú, természetben Szentjakabfa, Kút utcai kivett beépítetlen terület megnevezésű forgalomképes ingatlant Erdei Tommy 1022 Budapest, Bimbó út 59. sz. alatti lakos részére 2.382.500 Ft összegért, 5 éves beépítési kötelezettséggel értékesíti. Az önkormányzat a szerződésben 5 éves időtartamra visszavásárlási jogot köt ki.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Több napirendi pont nem lévén Steixner László polgármester megköszöni a nyilvános ülésen való részvételt, és azt 15.50 órakor bezárja.

K.m.f.

Steixner László
polgármester

dr. Rozgonyi Viktória
jegyző