

SZENTJAKABFA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Szám: 388-2/2015.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Szentjakabfa Község Önkormányzatának 2015. március 26-án 15³⁰ órakor megkezdett nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Faluház, Szentjakabfa, Fő u. 37.

Jelen vannak: Steixner László polgármester, Steierlein Imre alpolgármester, Molnárné Titz Andrea képviselő, Titz Zoltán képviselő

Tanácskozási joggal megjelent: dr. Hajba Csabáné aljegyző

NAPIREND

- 1./ Az önkormányzat gazdasági programjának elfogadása
Előadó: Steixner László polgármester
- 2./ A víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény szerinti Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos kötelezettség tárgyalása
Előadó: Steixner László polgármester
- 3./ A víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény szerinti vízi-közmű vagyon vagyoneértékelésének tárgyalása
Előadó: Steixner László polgármester
- 4./ A 2015. évi közbeszerzési terv megtárgyalása
Előadó: Steixner László polgármester
- 5./ Az iskola KLIK részére történő vagyonekezelésbe adása
Előadó: Steixner László polgármester
- 6./ Vegyes ügyek
Előadó: Steixner László polgármester

Steixner László polgármester köszöntötte a jelenlévőket. Megállapította, hogy az öttagú képviselő-testületből négy képviselő jelen van, az ülés határozatképes. Ismertette az ülés napirendjét, melyet a képviselők egyhangú szavazással elfogadtak.

1. napirend

Steixner László polgármester ismertette az önkormányzat 2015-2019 időszakra vonatkozó gazdasági programjának tervezetét. Külön kiemelte, legfontosabb feladat a faluház további fejlesztése, a közösségi ház tetőszerkezetének felújítása. Emellett megemlítette a külterületi önkormányzati utak nyomvonalának rendezését, a csapadékvíz elvezetés megoldását, az árkok tisztítását, a parkerdei rendezvényhelyszínhez villany kiépítését továbbá a színpad felé tető

építését, a belterületi utak és járdák felületének megerősítését, mint az elkövetkező időszak legfontosabb fejlesztési feladatait.

Steierlein Imre alpolgármester véleménye szerint érdemes lenne elgondolkodniuk a felső önkormányzati épület, a régi kultúrház esetleges értékesítéséről. Érdemes lenne meghirdetni.

dr. Hajba Csabáné aljegyző elmondta, meg kell nézni, hogy az épület a vagyonrendelet melyik mellékletében szerepel, elidegeníthető-e? Tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a közeljövőben pályázati lehetőség nyílik falugondnoki gépjármű beszerzésére, amely pályázaton Szentjakabfa jogosult részt venni. Feltétel a falugondnoki szolgálat bevezetése, amely állami támogatásból finanszírozható, és egy közalkalmazotti állást jelentene a faluban.

Steixner László polgármester megköszönte a hozzászólást. Elmondta, hogy egyelőre nem látja szükségét a szolgálat bevezetésének, majd kérte a program elfogadását.

Szentjakabfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot

16/2015. (III.26.) Szi. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Szentjakabfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2014-2019. évekre vonatkozó gazdasági programját elfogadta.

2. napirend

Steixner László polgármester ismertette, hogy törvény határozza meg a hosszú távú, ún. gördülő tervezés elkészítését.

dr. Hajba Csabáné elmondta, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő, a Bakonykarszt Zrt által üzemeltetett vízi-közművekre gördülő fejlesztési tervet készíteni. Ez az ellátásért felelős önkormányzatok kötelezettsége. A BAKONYKARSZT Zrt. a társaság üzemeltetési területén egységes szerkezetű terv elkészítése érdekében felajánlotta, hogy segítséget nyújt. Ehhez kér meghatalmazást az önkormányzat részéről, amely kiterjed az energetikai hivatal előtti képviselőre is.

Steixner László polgármester indítványozta a szolgáltató felhatalmazását, illetve javasolta egy további határozat meghozatalát, a helyi fejlesztési igényekről. Javaslatot tett a Fő utcai vízvezeték 2018. év végéig történő cseréjére. A Kút utcában már kicserélték a vezetékeket.

dr. Hajba Csabáné aljegyző reményei szerint ez a fejlesztési elképzelés bekerül a gördülő fejlesztési tervbe.

Steixner László polgármester indítványozta a két határozat meghozatalát.

Kérdés, vélemény nem hangzott el.

Szentjakabfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot

17/2015. (III.26.) Szej. önkormányzati **H A T Á R O Z A T**

Szentjakabfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a **11-03072-1-007-00-04 MEKH kóddal rendelkező 20. sorszámú Balatoncsicsó ivóvízellátó víziközmű-rendszer** Ellátásért Felelőse, megtárgyalta a 2016-2030. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv készítésére vonatkozó napirendi pontot.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (2) bekezdése szerinti Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos kötelezettségek végrehajtása érdekében a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy hatalmazza meg a BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaságot a Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos önkormányzati kötelezettségek teljesítésével.

A meghatalmazás terjedjen ki arra is, hogy a BAKONYKARSZT Zrt. a vonatkozó Terveket készítse el és a Vksztv. valamint az 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet által megállapított véleményezés átvételét követően, a 2016-2030. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz nyújtsa be és a jóváhagyásra irányuló eljárásban képviselje az Önkormányzatot.

Határidő: 2015. április 15.
Felelős: Steixner László polgármester

Szentjakabfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot

18/2015. (III.26.) Szej. önkormányzati **H A T Á R O Z A T**

Szentjakabfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a **11-03072-1-007-00-04 MEKH kóddal rendelkező 20. sorszámú Balatoncsicsó ivóvízellátó víziközmű-rendszer** Ellátásért Felelőse, a BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság vízműveket érintő hosszú távú fejlesztési tervéhez az alábbi önkormányzati fejlesztési elképzelést terjeszti elő:

- Szentjakabfa, Fő utcai nagynyomású vízvezeték teljes körű cseréje, 2015-2016 években.

Az önkormányzat javaslata, hogy fenti fejlesztést a BAKONYKARSZT Zrt. saját fejlesztési forrásaiból valósítsa meg.

A Képviselő-testület felkérte a polgármestert, hogy fentiekről tájékoztassa a BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaságot.

Határidő: 2015. április 15.
Felelős: Steixner László polgármester

3. napirend

Steixner László polgármester elmondta, hogy ugyancsak a Bakonykarszt Zrt felhatalmazására van szükség a víziközmű-vagyon vagyoneértékelésének elkészítése kapcsán. Ismertette a BAKONYKARSZT Zrt. előterjesztését, amelyben az üzemeltető felajánlotta segítségét a 2015. évi kötelező vagyoneértékelés elvégzésére. Ehhez közbeszerzési eljárás lefolytatása is szükséges. Kiküldésre került az együtműködési megállapodás tervezete, amely a vagyoneértékelés költségeire is kitér. Felolvasta a határozati javaslatot és indítványozta az előterjesztésben szereplő együtműködési megállapodás elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szentjakabfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot

19/2015. (III.26.) Szej. önkormányzati **H A T Á R O Z A T**

Szentjakabfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a **11-03072-1-007-00-04 MEKH kóddal rendelkező 20. sorszámú Balatoncsicsó ivóvízellátó víziközmű-rendszer** Ellátásért Felelőse, megtárgyalta a víziközmű-rendszer vagyoneértékelésére vonatkozó napirendi pontot.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 78.§ (1) bekezdése szerinti vagyoneértékelési kötelezettség teljesítése érdekében, továbbá, hogy a 24/2013. (V.29.) NFM rendelet 2. § (1) bekezdése szerint a BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság területén egységes elvek alapján, egységes vagyoneértékelés készüljön, a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletét képező, a vagyoneértékeléssel kapcsolatos jogokat és kötelezettségeket tartalmazó Együtműködési megállapodást az Önkormányzat nevében írja alá.

Határidő: 2015. március 31.

Felelős: Steixner László polgármester

4. napirend

Steixner László polgármester felolvasta 2015. évi közbeszerzési terv elfogadása kapcsán készített előterjesztést, majd mivel a költségvetésben szereplő elképzelések egyike sem haladja meg a felsorolt értékhatárt, indítványozta a nemleges közbeszerzési terv elfogadását.

dr. Hajba Csabáné aljegyző elmondta, hogy a terv, amennyiben szükséges, az év során módosítható.

Molnárné Titz Andrea képviselő támogatta a javaslatot.

Szentjakabfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot

20/2015. (III.26.) Szj. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Szentjakabfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 33.§-a alapján az Önkormányzat, mint ajánlatkérő által 2015. évben lefolytatandó közbeszerzési eljárások éves tervét nemleges megjelöléssel jóváhagyta.

Megbízta a polgármestert és a jegyzőt, hogy az esetlegesen közbeszerzéssel érintett fejlesztéseket, beruházásokat kísérik figyelemmel.

Határidő: folyamatos

Felelős: Steixner László polgármester, Lukács Ágnes jegyző

5. napirend

Steixner László polgármester ismertette, hogy 2015. március 11-én a balatoncsicsói általános iskola fenntartójával és üzemeltetőjével, a KLIK balatonfüredi tankerületével egyeztetés történt. Ennek során felmerült, hogy a vagyongazdálkodási szerződés csak a székhely önkormányzattal került megkötésre. Az iskola ingatlan tulajdonosa az öt Nivegy-völgyi önkormányzat. Javasolta, kezdeményezze Szentjakabfa Község Önkormányzata az iskola vagyongazdálkodásba adását a KLIK részére.

dr. Hajba Csabáné aljegyző tájékoztatást adott arról, az önkormányzatok 2012. október 26-án megtartott együttes ülésen döntöttek, nem vállalják az állami intézményfenntartó központ által átvételre kerülő köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyon Nkt. 76. §-a szerinti működtetését. A 2012-ben együttes ülésen elfogadott döntések nem kerültek a KIK által szerkesztett megállapodásban átvezetésre, így jogilag nem tekinthető teljesen rendezettnak a mostani helyzet. A vagyongazdálkodási szerződést az ingatlan összes tulajdonosával meg kell kötni. Emiatt kezdeményezik a társtelepülések a vagyongazdálkodási szerződés felülvizsgálatát.

Steierlein Imre alpolgármester támogatta a javaslatot.

Szentjakabfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot

21/2015. (III.26.) Szj. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Szentjakabfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi a KLIK Balatonfüredi Tankerületénél az önkormányzat 1380/8128 arányú tulajdonában lévő Balatoncsicsó, Fő u. 1/A. szám alatti, 129/2 helyrajzi számú „kivett iskola” megnevezésű ingatlanrész vagyongazdálkodásba adását.

Felkérte a polgármestert, hogy fentiekről a KLIK Balatonfüredi Tankerületét értesítse.

Határidő: 2015. április 15.
Felelős: Steixner László polgármester

6. napirend

Steixner László polgármester ismertette, hogy árajánlatot kért a faluház 5 ablakának elkészítésére és beszerelésére. Elmondta, hogy a beérkezett három ajánlat közül a legkedvezőbb 497.364 Ft-tal, Mesterházi József ajánlata. A Famest Kft 566.500 Ft-os, Stáhl Károly vállalkozó pedig 625.300 Ft-os ajánlatot adott.

Indítványozta a legalacsonyabb összegű ajánlat elfogadását és javaslatot tett arra, hogy a beruházást a Belügyminisztérium által nyújtott támogatásból fedezzék.

dr. Hajba Csabáné aljegyző felhívta a figyelmet, mivel a további nyílászáró cserét az adóssághozzájárulásban részt nem vett önkormányzatoknak biztosított támogatásból kívánja finanszírozni az önkormányzat, kezdeményeznie kell a támogatási szerződés módosítását. A módosításra már csak egyszeri lehetősége maradt az önkormányzatnak. A támogatóval történt e-mail levelezés kiküldésre került a képviselők részére.

Steixner László polgármester megköszönte a hozzászólást, majd indítványozta, hogy a fejlesztési célok közé az 5 db ablak cseréjét és a belső átalakítás helyett az ablakcserével járó helyreállítási munkálatokat és a festést vegyék bele. Ismertette a határozati javaslatokat, majd kérte, hogy elsőként a támogatási szerződés módosításáról, ezután a nyílászárók készítésére vonatkozó ajánlatokról döntsenek.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szentjakabfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

22/2015. (III.26.) Szj. önkormányzati **H A T Á R O Z A T**

Szentjakabfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentjakabfa, Fő u. 37. sz. alatti önkormányzati épület, kultúrház további 5 db nyílászárójának cseréjét határozta el, melynek fedezete az adóssághozzájárulásban részt nem vett települési önkormányzatok fejlesztési támogatása.

A képviselő-testület kezdeményezi a Belügyminisztérium, mint támogató és Szentjakabfa Község Önkormányzata, mint kedvezményezett között az adóssághozzájárulásban részt nem vett települési önkormányzatok fejlesztési támogatása céljából létrejött, 197669 szerződés azonosítószámú támogatási szerződés módosítását a tekintetben, hogy a támogatásból a Szentjakabfa, Fő u. 37. sz. alatti önkormányzati épület további 5 db nyílászárójának cseréjét valósítja meg, illetve a belső átalakítás helyett az ablakcserével járó helyreállítási munkálatokra és az épület belső festésére, meszelésére fordítja a támogatást.

Felhatalmazta a polgármestert a támogatási szerződés-módosítási kérelem benyújtására.

Határidő: 2015. április 30.
Felelős: Steixner László polgármester

Szentjakabfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

23/2015. (III.26.) Szj. önkormányzati **H A T Á R O Z A T**

Szentjakabfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentjakabfa, Fő u 37. alatti faluház 5 db nyílászáró cseréjére beérkezett ajánlatokat elbírálta.

A kivitelezésre vonatkozóan Mesterházi József (8291. Nagyvázsony, Malomkő u 1.) bruttó 497.364 Ft-os árajánlatát fogadja el, melynek fedezetét a 2015. évi költségvetésben, az adósságkonszolidációban részt nem vett települési önkormányzatok fejlesztési támogatása címén kapott összegből biztosítja. Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Steixner László polgármester
Határidő: 2015. április 30.

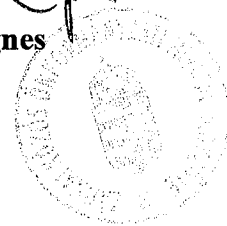
Steixner László polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy a Veszprém Megyei Kormányhivatal a Szervezeti és Működési Szabályzatot érintő törvényességi felügyeleti eljárást lezárta. Ismertette továbbá, hogy törvényességi felügyeleti eljárás indult a hulladékrendeletre, illetve a köztisztasági szabályrendszer bevezetésére vonatkozóan is. Ennek tárgyalására várhatóan következő ülésükön kerül sor, a tárgyalásra határidő hosszabbítást kell kérni. Tájékoztatója végén megköszönte a munkát és az ülést 16²⁰ órakor bezárta.

K.m.f.

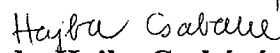

Steixner László
polgármester




Lukács Ágnes
jegyző



A jegyzőkönyv elkészítéséért felelős:


dr. Hajba Csabáné
aljegyző