

SZENTJAKABFA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Szám: 915/2014.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Szentjakabfa Község Önkormányzatának 2014. július 17-én 7 órakor megkezdett képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Közösségi ház, Szentjakabfa, Fő u 37.

Jelen vannak: Steixner László polgármester, Steierlein Imre alpolgármester, Molnárné Titz Andrea képviselő

Tanácskozási joggal megjelent: dr. Hajba Csabáné aljegyző

NAPIREND

- 1./ Törvényességi javaslat tárgyalása
- 2./ Kivitelezési keretszerződés meghosszabbítására vonatkozó kérelem
- 3./ BFT támogatási szerződés módosítására vonatkozó kérelem
- 4./ Önrész utalása az önkormányzat tulajdonában lévő egyedi szennyvízkezelő berendezéshez
- 5./ A kultúrház egy részének külső szigetelésére érkezett ajánlatok elbírálása

Steixner László polgármester köszöntötte a jelenlévőket. Megállapította, hogy az ötagú képviselő-testület 3 fővel jelen van, az ülés határozatképes. Ezt követően ismertette a napirendi javaslatot, melyet a képviselők egyhangúlag elfogadtak.

1. napirend

Steixner László polgármester tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a Veszprém Megyei Kormányhivatal törvényességi felügyeleti eljárásnak vetette alá, többek között a szentjakabfai önkormányzati rendeleteket. Az elmúlt évi zárszámadásról és a költségvetés elfogadásáról szóló rendeletek kapcsán javaslattal éltek, miszerint a jövőben a rendeletek előkészítése és megalkotása során figyelemmel kell lenni arra, hogy a dokumentumok tartalmazzanak indoklást, illetve hatásvizsgálatot. Indítványozza, hogy határozatban értsenek egyet a javaslatban foglaltakkal. Megkérdezte, kérdés, vélemény van-e az elhangzottakkal kapcsolatban?

Steierlein Imre alpolgármester elfogadásra ajánlotta a polgármesteri javaslatot.

Szentjakabfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

45/2014. (VII.17.) Szj.Önk.sz. **H A T Á R O Z A T**

Szentjakabfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Kormányhivatal VEB/004/1123/2014. ügyszámú javaslatát megtárgyalta és elfogadta.

Felkéri a jegyzőt, hogy fenti döntésről a Veszprém Megyei Kormányhivatalt tájékoztassa.

Határidő: 2014. augusztus 1.
Felelős: Lukács Ágnes jegyző

2. napirend

Steixner László polgármester tájékoztatást adott arról, hogy a BFT támogatásból megvalósuló egyedi szennyvízkezelő berendezések telepítése projekt kivitelezése a faluban befejeződött, a kivitelező KONTAKT-R Kft. a munkákat készre jelentette. A tegnapi napon a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdődött. Salföld település a kivitelezési keretszerződésben az önkormányzat konzorciumi partnere. A tegnapi műszaki átadáson elhangzottak szerint ezen a településen az önkormányzat a megrendelést még nem adta ki, a munkaterület még nem került átadásra, ezért szükséges a kivitelezési keretszerződés 2014. szeptember 30-ig történő meghosszabbítása. Kérte, járuljon hozzá a képviselő-testület. Megkérdezte, van-e kérdés, vélemény?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szentjakabfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

46/2014. (VII.17.) Szj.Önk.sz. **H A T Á R O Z A T**

Szentjakabfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a „Balatoni Kistelepülések Szennyvízkezelési Programja keretében az új építéshez kapcsolódó egyedi szennyvízkezelő berendezések tervezése és kivitelezése” tárgyú projekt megvalósítására létrejött konzorcium tagja hozzájárul ahhoz, hogy Salföld település egyedi szennyvízkezelő berendezésekkel történő ellátása érdekében a kivitelezési keretszerződés 2014. szeptember 30-ig meghosszabbításra kerüljön.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a konzorciumvezető Balatoni Integrációs és Fejlesztési Ügynökséget.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kivitelezési keretszerződés 2. sz. módosításának aláírására.

Határidő: 2014. július 18.
Felelős: Steixner László polgármester

3. napirend

Steixner László polgármester elmondta, hogy a Balatoni Fejlesztési Tanács és az Önkormányzat közötti támogatási szerződésben betervezésre kerültek és szerepelnek olyan tételek, melyek az első módosítás szerinti, július 18-i határidőig nem merülhettek fel. Ezek a műszaki ellenőrzés költsége, a monitoring kutak üzembe-helyezési engedélyezésével kapcsolatos eljárási díjak és mérnöki szolgáltatás. További változtatási igény merült fel a részelszámolásra vonatkozóan is, tekintettel arra, hogy a kivitelező szállítói finanszírozással kapja meg a támogatótól számlája 90 %-át. Jelenleg a támogatási szerződés csak a teljes projekt elszámolását teszi lehetővé.

A támogatóval történt tegnapi egyeztetés szerint nincs akadálya a támogatási szerződés módosításának. Javasolták egy kérelem benyújtását.

Molnárné Titz Andrea képviselő egyetértett a támogatási szerződésmódosítási kérelemmel, indítványozta, hogy szavazzák azt meg.

Szentjakabfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

47/2014. (VII.17.) Szj.Önk.sz. **H A T Á R O Z A T**

Szentjakabfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi a Balaton Fejlesztési Tanáccsal 2014. május 12-én aláírt, „Egyedi szennyvízkezelő berendezések létesítése Szentjakabfa településen” című, BFT-SZ-5/2014. szerződésszámú támogatási szerződés 2. sz. módosítását, mely arra irányul, hogy a projekt befejezése 2014. augusztus 30-ra módosuljon és a támogató tegye lehetővé a projekt keretében részelszámolás benyújtását.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés-módosítási kérelem benyújtására, majd a támogató által megküldött 2. sz. támogatási szerződés-módosítás aláírására.

Határidő: 2014. július 18.

Felelős: Steixner László polgármester

4. napirend

Steixner László polgármester elmondta, hogy az előző napirend keretében tárgyalt projekt keretében az önkormányzat tulajdonában lévő Fő u. 37. sz. alatti ingatlanon elkészült egy db egyedi szennyvízkezelő berendezés. A pályázat benyújtásakor az önkormányzat vállalta az önrész biztosítását. Indítványozta, hogy hozzanak határozatot az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanon elhelyezett berendezés kapcsán fizetendő 10 %-os önrész átutalásáról, amelynek összege 130.000,- Ft. Megkérdezte, van-e kérdés, vélemény?

Kérdés, vélemény nem hangzott el.

Szentjakabfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

48/2014. (VII.17.) Szj.Önk.sz. H A T Á R O Z A T

Szentjakabfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő - Szentjakabfa, Fő u 37. szám alatti közösségi ház – ingatlanon létesült egyedi szennyvíztisztító kisberendezés telepítéséhez vállalt 10 %-os mértékű saját hozzájárulást a 2014. évi költségvetése terhére biztosítja.
Felkéri a polgármester, hogy gondoskodjon a 130 ezer Ft összeg átutalásáról.

Határidő: 2014. július 31.
Felelős: Steixner László polgármester

Steixner László polgármester emlékeztette a képviselő-testületet, hogy a pályázat benyújtásakor a maximum önrészt kérték el azoktól a lakóktól, akik részt kívántak venni a projektben. A közbeszerzési eljárás eredményeként véglegesedett a projekt részletes forrásigénye és a pontos lakossági hozzájárulás összege. E szerint egy berendezéshez szükséges önerő 130.000,- Ft. A lakossággal a megállapodások aláírásra kerültek, a lakók külön nyilatkoztak, hogy mely számlára kérik a többlet befizetések visszautalását. Javaslatot tett arra, hogy a lakossági befizetések és a pályázati önerő összege közötti különbözetet a berendezések műszaki átadását követően utalják vissza a résztvevők számára. Ez az összeg az elkülönített számlán rendelkezésre áll.

Steierlein Imre alpolgármester támogatta az indítványt.

Szentjakabfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

49/2014. (VII.17.) Szj.Önk.sz. H A T Á R O Z A T

Szentjakabfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy az egyedi szennyvízkezelő berendezésekhez az érintett lakók által önrészként befizetett összegek 130.000,- Ft-ot meghaladó részét a kisberendezések műszaki átadás-átvételét követően kerüljenek visszautalásra.

Határidő: 2014. július 31.
Felelős: Steixner László polgármester

Steixner László polgármester indítványozta, hozzanak elvi döntést arról, hogy a sikeresen lezárt műszaki átadás-átvételi eljárás, valamint a műszaki ellenőr által aláírt teljesítésgazolás birtokában, vagyis a kivitelező szerződésszerű teljesítését követően az elkülönített számláról az önkormányzatot terhelő 10 % önrész kifizetésre kerüljön.

Szentjakabfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

50/2014. (VII.17.) Szj.Önk.sz. H A T Á R O Z A T

Szentjakabfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Kontakt- R Kft. kivitelező szerződés szerű teljesítését követően az önkormányzatot terhelő 10 %-os önrész összege, összesen 4.553.871,- Ft – kifizetésre kerüljön.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy fentiek szerint az önrész átutalásról gondoskodjon.

Határidő: 2014. július 31.
Felelős: Steixner László polgármester

5. napirend

Steixner László polgármester ismertette, hogy három árajánlatot kért a kultúrház önkormányzati tulajdonban lévő része külső homlokzatának felújítására. Javaslatot tett arra, hogy ezek közül a legalacsonyabb összegűt válasszák ki és kössenek megállapodást a vállalkozóval a munka elvégzésére.

Steierlein Imre alpolgármester elmondta, hogy az ajánlatokat az épület önkormányzati tulajdonban lévő részének vakolására kérték, 188 m² felületre.

dr. Hajba Csabáné aljegyző tájékoztatást adott arról, hogy az adósságkonszolidációban részt nem vett önkormányzatok fejlesztési támogatására benyújtott igénylőlapra Szentjakabfa Önkormányzata a tulajdonában lévő Fő u. 37. sz. alatti ingatlan egy részének szigetelésére, valamint belső átalakítására kért 2 M Ft támogatást. Amennyiben nem lesz szigetelve az épület, véleménye szerint kezdeményezni kellene a támogatási szerződés módosítását.

Szentjakabfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

51/2014. (VII.17.) Szj.Önk.sz. **H A T Á R O Z A T**

Szentjakabfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentjakabfa, Fő u. 37. sz. alatti közösségi ház önkormányzati tulajdonban lévő részének vakolására beérkezett ajánlatokat elbírálta. Megállapította, hogy a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot a JENESSON Kft. 3014 Hort, Kossuth u. 7. sz. alatti ajánlattevő adta bruttó 977.006,- Ft-os ajánlati árral, mely ajánlatot a képviselő-testület elfogadott.

Felkérte a polgármestert, hogy a vállalkozót fenti döntésről értesítse és folytasson tárgyalásokat a kivitelezési munka befejezési határideje tekintetében.

Határidő: 2014. július 31.
Felelős: Steixner László polgármester

Szentjakabfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

52/2014. (VII.17.) Szj.Önk.sz. **H A T Á R O Z A T**

Szentjakabfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi a Belügyminisztérium, mint támogató és Szentjakabfa Község Önkormányzata, mint kedvezményezett között az adóssághozzájárulásban részt nem vett települési önkormányzatok fejlesztési támogatása céljából létrejött, 197669 szerződés azonosítószámú támogatási szerződés módosítását a tekintetben, hogy a Szentjakabfa, Fő u. 37. sz. alatti önkormányzati épület egy részének nem szigetelésére, hanem vakolására fordítja a támogatást.

Felhatalmazta a polgármestert a támogatási szerződés-módosítási kérelem benyújtására.

Határidő: 2014. július 31.


Felelős: Steixner László polgármester


Steixner László polgármester az ülés végén tájékoztatta a képviselőket, hogy lakossági fórumot szeretne tartani az egyedi szennyvízkezelő berendezések használatáról. Erre a kivitelező és a támogató is jelezte részvételi szándékát. Kérte a képviselőket, tegyenek javaslatot a fórum időpontjára. Ezt követően megköszönte a munkát és az ülést 7 óra 45 perckor bezárta.

K.m.f.


Steixner László
polgármester




Lukács Ágnes
jegyző




A jegyzőkönyv elkészítéséért felelős: dr. Hajba Csabáné